

Budget 2027

Version Grosser Gemeinderat, 26. Oktober 2026

Inhalt

0	Auf einen Blick (Management Summary)	4
1	Rechnungslegungsgrundsätze Harmonisiertes Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2)	5
1.1	Allgemeines	5
1.2	Abschreibungen	5
1.2.1	Bestehendes Verwaltungsvermögen (Übergangsbestimmungen Ziff. 4.1.1 bis 4.1.4 GV)	5
1.2.2	Verwaltungsvermögen nach HRM2	5
1.3	Investitionsrechnung / Aktivierungsgrenze	5
2	Ergebnis	6
2.1	Übersicht Ergebnis Gesamthaushalt	6
2.2	Ergebnis Allgemeiner Haushalt	8
2.3	Ergebnis Spezialfinanzierung Feuerwehr Gemeinde Langnau	9
2.4	Ergebnis Spezialfinanzierung Wasserversorgung Gemeinde Langnau	10
2.5	Ergebnis Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung Gemeinde Langnau	11
2.6	Ergebnis Spezialfinanzierung Abfallentsorgung Gemeinde Langnau	12
3	Erläuterungen	13
3.1	Erfolgsrechnung nach Sachgruppen	13
3.2	Erläuterungen zur Erfolgsrechnung nach Sachgruppen	14
3.2.1	Personalaufwand	14
3.2.2	Sachaufwand	14
3.2.3	Abschreibungen	14
3.2.4	Finanzaufwand	14
3.2.5	Steuerertrag	15
3.2.6	Entgelte	16
3.2.7	Finanzertrag	16

3.2.8	Einlagen und Entnahmen Fonds Spezialfinanzierungen	16
3.2.9	Transferaufwand und -ertrag	16
3.2.10	Durchlaufende Beiträge	17
3.2.11	Interne Verrechnungen - Aufwand und Ertrag	17
3.2.12	Ausserordentlicher Aufwand und Ertrag	17
3.3	Erfolgsrechnung nach Funktionen mit Erläuterungen	18
3.4	Investitionsrechnung nach Funktionen	22
3.5	Erläuterungen zur Investitionsrechnung	23
4	Eigenkapital	24
4.1	Nachweis über das voraussichtliche Eigenkapital per 31. Dezember 2026	24
5	Finanzkennzahlen Gesamthaushalt	25
5.1	Selbstfinanzierungsgrad	25
5.2	Selbstfinanzierungsanteil	25
5.3	Zinsbelastungsanteil	25
5.4	Kapitaldienstanteil	25
6	Antrag des Gemeinderates an den Grossen Gemeinderat	26

Vorbericht Budget 2027

0 Auf einen Blick (Management Summary)

Das Budget 2027 sieht im Allgemeinen (steuerfinanzierten) Haushalt einen Aufwandüberschuss von Fr. 1.39 Mio. vor. Treffen dieses Ergebnis wie auch das für 2026 budgetierte (Aufwandüberschuss von Fr. 1.79 Mio.) ein, wird sich das Eigenkapital (Reserve und Bilanzüberschuss) des Allgemeinen Haushalts der Gemeinde Langnau um rund Fr. 3.18 Mio. reduzieren und somit per Ende 2027 Fr. 17.10 Mio. bzw. gut vierzehn Steueranlagezehntel betragen.

Im Vergleich zum Budget 2026 und zum Rechnungsjahr 2025 sind folgende wesentlichen Besonderheiten festzuhalten:

- Personalaufwand: Für individuelle Gehaltserhöhungen und den Teuerungsausgleich, berechnet auf den Löhnen 2026, wurde das Budget um gesamthaft 2.5% erhöht. Insgesamt ergibt sich eine Erhöhung von Fr. 0.17 Mio. gegenüber dem Budget 2026. Zusätzliche Stellenprozente von gesamthaft 170% sind beim Sozialdienst für eine Sozialversicherungsfachperson, bei der offenen Kinder- und Jugendarbeit sowie für die befristete Weiterbeschäftigung von zwei Lernenden vorgesehen. 2026 standen Nachfolgeregelungen für drei langjährige Mitarbeitende an, welche in Pension gingen. Dafür waren temporäre Doppelbesetzungen vorgesehen, was 2026 zu einem höheren Personalaufwand geführt hat. Dieser zusätzliche Aufwand fällt für das Budgetjahr 2027 wieder weg.
- Beim Lastenausgleich Soziales ist eine Zunahme der Beiträge von Fr. 0.40 Mio. für das Jahr 2027 im Vergleich zum Jahr 2026 prognostiziert. Für den Lastenausgleich Lehrergehälter beträgt die Zunahme Fr. 0.23 Mio. Bei den übrigen Lastenausgleichen steigen die Kosten ebenfalls an. Auf der Einnahmeseite ist mit höheren Zuschüssen von 0.2 Mio. von der Mindestausstattung und von 0.3 Mio. beim Disparitätenabbau budgetiert worden.
- Bei der wirtschaftlichen Unterstützung an die Klientel des Sozialdienstes wird gegenüber dem Budget 2026 mit einer Zunahme von Fr. 0.6 Mio. gerechnet. Der budgetierte Aufwand für das Jahr 2027 von Total Fr. 8.2 Mio. entspricht dem Aufwand der Jahresrechnung 2025. Auf der Einnahmeseite wird im Gegenzug mit höheren Entschädigungen vom Kanton gerechnet.
- Beim Lastenausgleich Soziales ist im Vergleich zu 2026 eine Zunahme der Beiträge von Fr. 0.40 Mio. prognostiziert. Für den Lastenausgleich Lehrer:innengehälter beträgt die Zunahme Fr. 0.23 Mio. Bei den übrigen Lastenausgleichen steigen die Kosten ebenfalls an. Auf der Einnahmeseite hingegen wurden höhere Zuschüsse von 0.20 Mio. bei der Mindestausstattung und von 0.3 Mio. beim Disparitätenabbau budgetiert.
- Mit der geplanten Liquidation der Ueberbauung Dorfmühle AG werden die Räume der Bibliothek neu ins Verwaltungsvermögen und zwei vermietete Geschäftsräume sowie das Kraftwerk ins Finanzvermögen überführt. Die zusätzlichen Mieteinnahmen aus dem Finanzvermögen (rund Fr. 28'000.00 / Jahr) und der Wegfall des Mittelabflusses für die Miete (Fr. 78'000.00 / Jahr) der Bibliothek wirken sich positiv auf das Ergebnis aus

Bei den Investitionen sind im Allgemeinen Haushalt der Investitionsbeitrag für die Sanierung der Westtribüne über Fr. 1.0 Mio., die Sanierung der Rämistrasse (Ober Mösli - Ober Hochgrat) für Fr. 0.80 Mio. und die Umnutzung der Alleestrasse 8 bzw. die Erweiterung der Verwaltungsarbeitsplätze für Fr. 1.15 Mio. die kostenintensivsten Projekte für im kommenden Jahr. Weitere grössere Vorhaben sind die Umgestaltung des Bahnhofplatzes für Fr. 0.50 Mio. und die Sanierung der Gohlstrasse mit Fr. 0.49 Mio. Mit einem Teilbetrag von Fr. 5.2 Mio. schlägt der Neubau des Feuerwehrmagazins im Bereich der Spezialfinanzierung Feuerwehr auf Gemeindeebene zu Buche. Im Bereich Wasser ist die Verschiebung der Grundwasserfassung Moos das kostenintensivste Projekt mit Fr. 1.0 Mio. und beim Abwasser die Sanierung und Ersätze aus der GEP mit Fr. 0.60 Mio. Als Folge der Investitionen, werden auch die Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen leicht zunehmen um rund Fr. 0.3 Mio. gegenüber dem Budget 2026 und Fr. 0.5 Mio. gegenüber der Jahresrechnung 2025.

1 Rechnungslegungsgrundsätze Harmonisiertes Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2)

1.1 Allgemeines

Die Rechnungslegung erfolgt in Übereinstimmung mit HRM2.

1.2 Abschreibungen

1.2.1 Bestehendes Verwaltungsvermögen (Übergangsbestimmungen Ziff. 4.1.1 bis 4.1.4 GV)

Das am 01.01.2016 bestehende Verwaltungsvermögen wurde zu Buchwerten in HRM2 übernommen und wies folgenden Betrag auf:

Verwaltungsvermögen netto	Fr.	20'092'767.00
---------------------------	-----	---------------

Das bestehende Verwaltungsvermögen von	Fr.	20'092'767.00
--	-----	---------------

wird gemäss Beschluss des Grossen Gemeinderats

vom 19. Oktober 2015 innert

12 Jahren

d.h. ab dem Rechnungsjahr 2016 bis und mit Rechnungsjahr 2027

linear abgeschrieben.

Dies ergibt einen jährlichen **Abschreibungssatz** von

8.33%

oder

Fr. 1'674'397.25

Nachdem mit dem Rechnungsabschluss 2021 das nicht mehr nutzbare Feuerwehrmagazin vollständig abgeschrieben wurde, beläuft sich die jährliche Abschreibung auf dem altrechtlichen Verwaltungsvermögen noch auf Fr. 1'635'215.00. Davon betreffen Fr. 1'585'660.00 den Allgemeinen Haushalt; Fr. 28'481.00 die Spezialfinanzierung Feuerwehr (Fahrzeuge und Mobilien) und Fr. 21'074.00 die Spezialfinanzierung Abfall.

Von dieser Regelung ausgenommen ist der Investitionsbeitrag an die Ilfis Stadion AG. Aufgrund einer Ausnahmegewilligung erfolgt die Abschreibung seit 2012 linear über 25 Jahre, was einem jährlichen Abschreibungsbetrag von rund Fr. 390'000.00 entspricht.

1.2.2 Verwaltungsvermögen nach HRM2

Seit 2016 werden die ordentlichen Abschreibungen der nach Einführung von HRM2 in Betrieb genommenen Vermögenswerte linear nach Anlagekategorie und Nutzungsdauer (gemäss Anhang 2 GV) berechnet.

1.3 Investitionsrechnung / Aktivierungsgrenze

Der Gemeinderat belastet einzelne Investitionen für Grundstücke, Hoch- und Tiefbauten bis zum Betrag von Fr. 50'000.00 und einzelne Investitionen für Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge, Informatik sowie Planungen bis Fr. 25'000.00 der Erfolgsrechnung. Er verfolgt dabei eine konstante Praxis.

2 Ergebnis

2.1 Übersicht Ergebnis Gesamthaushalt

	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Erfolgsrechnung			
Betrieblicher Aufwand	62'911'100.00	60'643'775.40	58'915'504.35
Betrieblicher Ertrag	59'839'700.00	57'373'365.20	57'540'160.46
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-3'071'400.00	-3'270'410.20	-1'375'343.89
Finanzaufwand	274'400.00	278'410.00	326'274.80
Finanzertrag	1'600'500.00	1'494'224.00	1'448'981.73
Ergebnis aus Finanzierung	1'326'100.00	1'215'814.00	1'122'706.93
Operatives Ergebnis	-1'745'300.00	-2'054'596.20	-252'636.96
Ausserordentlicher Aufwand	124'800.00	134'670.00	116'532.39
Ausserordentlicher Ertrag	186'900.00	142'300.00	446'018.61
Ausserordentliches Ergebnis	62'100.00	7'630.00	329'486.22
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-1'683'200.00	-2'046'966.20	76'849.26
Investitionsrechnung			
Investitionsausgaben	16'334'000.00	15'902'000.00	5'257'446.65
Investitionseinnahmen	0.00	0.00	868'510.45
Ergebnis Investitionsrechnung	-16'334'000.00	-15'902'000.00	-4'388'936.20

Finanzierungsergebnis

Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-1'683'200.00	-2'046'966.20	76'849.26
Abschreibungen Verwaltungsvermögen	4'402'800.00	4'208'365.40	3'892'644.75
Einlagen Fonds u. Spezialfinanzierungen	1'825'700.00	1'801'150.00	2'088'909.15
Entnahmen Fonds u. Spezialfinanzierungen	-474'000.00	-326'920.00	-289'652.65
Wertberichtigungen Darlehen VV	0.00	0.00	0.00
Wertberichtigungen Beteiligungen VV	0.00	0.00	0.00
Abschreibungen Investitionsbeiträge	124'000.00	80'500.00	83'091.00
Einlagen in das Eigenkapital	124'800.00	134'670.00	116'532.39
Entnahmen aus dem Eigenkapital	-186'900.00	-142'300.00	-446'018.61
Aufwertung Verwaltungsvermögen	0.00	0.00	0.00
Selbstfinanzierung	4'133'200.00	3'708'499.20	5'522'355.29

Nettoinvestitionen

Ergebnis Investitionsrechnung	-16'334'000.00	-15'902'000.00	-4'388'936.20
-------------------------------	----------------	----------------	---------------

Finanzierungsergebnis	-12'200'800.00	-12'193'500.80	1'133'419.09
------------------------------	-----------------------	-----------------------	---------------------

(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)

Kommentar:

Das Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung für den Gesamthaushalt, ein Aufwandüberschuss von rund Fr. 1.68 Mio., bestehend aus den Ergebnissen des Allgemeinen Haushalts sowie sämtlicher Spezialfinanzierungen (Feuerwehr, Wasserversorgung, Abwasserentsorgung und Abfall) reduziert sich gegenüber dem Budget 2026 um Fr. 0.36 Mio. Die Ergebnisse der einzelnen Teilhaushalte werden auf den folgenden Seiten separat kommentiert. Insgesamt machen die Ergebnisse der Spezialfinanzierungen rund Fr. 0.30 Mio. des Ergebnisses des Gesamthaushalts aus.

Wie bereits im Vorjahr, ist auch das Finanzierungsergebnis des Budgets 2026 im negativen Bereich. Die erwarteten Investitionen führen dazu, dass der Finanzierungsfehlbetrag hoch bleibt. Dies hat, wenn alle Investitionen realisiert werden, eine starke Erhöhung der Verschuldung zur Folge. Das Rechnungsjahr 2025 konnte mit einem guten Finanzierungsergebnis abgeschlossen werden, weil die Investitionen sehr gering ausfielen.

Grundsätzlich ist davon auszugehen, dass die im Budget vorgesehenen Investitionen aufgrund von Einsparungen, Kapazitäts-, und Ressourcenengpässen, unerwarteten Ereignissen und sonstigen Verzögerungen nicht in vollem Umfang realisiert werden. Bei bestimmten Projekten sind Investitionseinnahmen z. B. von Bund und Kanton, aber auch, im Falle von Regionsaufgaben, von Anschlussgemeinden zu erwarten. Allerdings ist die Erzielung dieser Einnahmen in Höhe und Zeitpunkt bei einigen Projekten mit grosser Unsicherheit verbunden, weshalb dort keine solchen Einnahmen eingestellt wurden.

2.2 Ergebnis Allgemeiner Haushalt

	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Erfolgsrechnung			
Betrieblicher Aufwand	57'164'100.00	55'125'000.40	53'295'269.62
Betrieblicher Ertrag	54'541'400.00	52'268'245.20	52'618'704.96
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-2'622'700.00	-2'856'755.20	-676'564.66
Finanzaufwand	270'000.00	275'910.00	322'752.55
Finanzertrag	1'450'100.00	1'304'674.00	1'251'520.73
Ergebnis aus Finanzierung	1'180'100.00	1'028'764.00	928'768.18
Operatives Ergebnis	-1'442'600.00	-1'827'991.20	252'203.52
Ausserordentlicher Aufwand	32'800.00	43'170.00	24'792.45
Ausserordentlicher Ertrag	90'000.00	80'000.00	360'141.06
Ausserordentliches Ergebnis	57'200.00	36'830.00	335'348.61
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-1'385'400.00	-1'791'161.20	587'552.13

Kommentar:

Aufwandseitig nimmt der Sachaufwand sowie der Lastenausgleich zu. Auf der Ertragsseite kann dank höher erwarteten Zuschüssen vom Kanton, als auch erwarteter Mehreinnahmen beim Fiskalertrag ein Gesamtergebnis von einem Aufwandüberschuss von Fr. 1.39 Mio. erwartet werden. Das prognostizierte Ergebnis für das Jahr 2027 sieht im Allgemeinen Haushalt einen um rund Fr. 0.41 Mio. kleineren Aufwandüberschuss als im Budget 2026 vor.

Beim Finanzaufwand werden keine grösseren Veränderungen erwartet bis Ende 2027. Der Bestand an Fremdmitteln muss je nach Investitionsverlauf im laufenden und kommenden Jahr leicht erhöht werden. Diese Erhöhung wurde bereits für das Jahr 2026 budgetiert und musste bisher noch nicht ausgeschöpft werden. Die Zinsen bewegen sich weiterhin auf einem tiefen Niveau. Dank höherer Miet- und Baurechtszinseinnahmen, insbesondere aus der Übernahme der Überbauung Dorfmühle AG, kann beim Finanzertrag ein höherer Betrag für das Budget 2027 erwartet werden.

Die wesentlichste Position im ausserordentlichen Ertrag war die jährliche Tranche der Auflösung der Neubewertungsreserve im Umfang von rund Fr. 0.27 Mio. welche im 2025 letztmalig verbucht werden konnte. Das ausserordentliche Ergebnis ab 2026 hat nur einen geringen Einfluss auf das Gesamtergebnis.

Die prognostizierten Aufwandüberschüsse 2026 und 2027 können dem Eigenkapital (Bilanzüberschuss) des Allgemeinen Haushaltes belastet werden. Dieses hat auch danach noch einen ausreichend hohen Bestand.

2.3 Ergebnis Spezialfinanzierung Feuerwehr Gemeinde Langnau

	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Erfolgsrechnung			
Betrieblicher Aufwand	708'000.00	689'251.00	659'114.78
Betrieblicher Ertrag	771'200.00	771'200.00	619'649.45
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	63'200.00	81'949.00	-39'465.33
Finanzaufwand	2'000.00	0.00	1'194.65
Finanzertrag	97'000.00	98'000.00	97'000.00
Ergebnis aus Finanzierung	95'000.00	98'000.00	95'805.35
Operatives Ergebnis	158'200.00	179'949.00	56'340.02
Ausserordentlicher Aufwand	92'000.00	91'500.00	91'739.94
Ausserordentlicher Ertrag	96'900.00	62'300.00	85'877.55
Ausserordentliches Ergebnis	4'900.00	-29'200.00	-5'862.39
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	163'100.00	150'749.00	50'477.63

Kommentar:

Mit der Teilrevision des Feuerwehrreglements kann ab 1. Januar 2026 mit höheren Einnahmen gerechnet werden. Aufwandseitig steigen die Abschreibungen für die Ersatzbeschaffungen der Tanklöschfahrzeuge.

Per 31. Dezember 2025 belief sich der Rechnungsausgleich der Spezialfinanzierung Feuerwehr auf Fr. 0.34 Mio. Bis zur Fertigstellung des neuen Feuerwehrmagazins und den daraus folgenden Abschreibungen, wird der Saldo des Rechnungsausgleichs weiter ausgebaut werden können.

2.4 Ergebnis Spezialfinanzierung Wasserversorgung Gemeinde Langnau

	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Erfolgsrechnung			
Betrieblicher Aufwand	1'626'800.00	1'657'500.00	1'695'390.12
Betrieblicher Ertrag	1'625'200.00	1'609'020.00	1'459'860.95
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-1'600.00	-48'480.00	-235'529.17
Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00
Finanzertrag	13'400.00	23'150.00	24'913.40
Ergebnis aus Finanzierung	13'400.00	23'150.00	24'913.40
Operatives Ergebnis	11'800.00	-25'330.00	-210'615.77
Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	11'800.00	-25'330.00	-210'615.77

Kommentar:

Nach den Entnahmen aus dem Rechnungsausgleich für die jeweiligen Aufwandüberschüsse der vergangenen abgeschlossenen Geschäftsjahre, hat sich der Saldo stetig verringert. Der Rechnungsausgleich liegt per 31. Dezember 2025 bei Fr. 0.08 Mio. und ist damit fast komplett aufgebraucht. Ab dem Jahr 2026 wurden die Gebühren erhöht, um ein ausgeglichenes Ergebnis erzielen zu können.

Nachdem die Nachfolgeplanung des in Pension gehenden Brunnenmeisters im 2026 erfolgreich abgeschlossen werden konnte, kann für das Budget 2027 wieder mit tieferem Personalaufwand gerechnet werden.

2.5 Ergebnis Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung Gemeinde Langnau

	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Erfolgsrechnung			
Betrieblicher Aufwand	2'548'900.00	2'329'850.00	2'456'171.72
Betrieblicher Ertrag	2'129'300.00	1'947'900.00	2'072'487.05
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-419'600.00	-381'950.00	-383'684.67
Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00
Finanzertrag	40'000.00	68'400.00	75'547.60
Ergebnis aus Finanzierung	40'000.00	68'400.00	75'547.60
Operatives Ergebnis	-379'600.00	-313'550.00	-308'137.07
Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-379'600.00	-313'550.00	-308'137.07

Kommentar:

Steigende Abschreibungen aus den realisierten Investitionen sowie höhere Instandhaltungskosten für die bestehenden Anlagen führen zu einer Zunahme beim Aufwand. Beim Ertrag kann bei den Grund- und Anschlussgebühren mit einer kleinen Zunahme gegenüber dem Budget 2026 gerechnet werden.

Bei der Regionalen Abwasserreinigungsanlage steigen die Kosten leicht an was höhere Beiträge für die angeschlossenen Gemeinden zur Folge hat.

Per 31. Dezember 2025 belief sich der Rechnungsausgleich der Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung auf Fr. 1.98 Mio., wodurch die prognostizierten Defizite der Rechnungsjahre 2026 und 2027 gedeckt sind.

2.6 Ergebnis Spezialfinanzierung Abfallentsorgung Gemeinde Langnau

	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Erfolgsrechnung			
Betrieblicher Aufwand	863'300.00	842'174.00	809'558.11
Betrieblicher Ertrag	772'600.00	777'000.00	769'458.05
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-90'700.00	-65'174.00	-40'100.06
Finanzaufwand	2'400.00	2'500.00	2'327.60
Finanzertrag	0.00	0.00	0.00
Ergebnis aus Finanzierung	-2'400.00	-2'500.00	-2'327.60
Operatives Ergebnis	-93'100.00	-67'674.00	-42'427.66
Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-93'100.00	-67'674.00	-42'427.66

Kommentar:

Nach genauer Erhebung und Überprüfung der Kosten für das Grüngut, wurden diese nun sachgerecht verteilt. Die Zunahme beim Aufwand ist auf diese Anpassung der Kostenverteilung zurückzuführen. Ein Anteil dieser Kosten wurden bisher den Strassen im Allgemeinen Haushalt belastet. Bei den Einnahmen, ohne Anpassung der Gebühren, werden für das Jahr 2027 keine wesentlichen Abweichungen zum Vorjahresbudget erwartet.

Der Rechnungsausgleich beträgt per 31. Dezember 2025 rund Fr. 0.09 Mio. und vermag die prognostizierten Defizite für 2026 und 2027 nicht mehr abzudecken. Um ein ausgeglichenes Ergebnis zu erreichen, werden die Gebühren erhöht werden müssen.

3 Erläuterungen

Im Kapitel 3 werden Erläuterungen zur Erfolgsrechnung nach Sachgruppen, nach Funktionen, sowie zu den wesentlichsten für 2027 vorgesehenen Investitionen abgegeben.

3.1 Erfolgsrechnung nach Sachgruppen

		Aufwand	Budget 2027 Ertrag	Aufwand	Budget 2026 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2025 Ertrag
	Erfolgsrechnung	64'664'800.00	64'664'800.00	62'304'564.40	62'304'564.40	61'271'862.10	61'271'862.10
3	Aufwand	64'489'900.00		62'153'815.40		60'633'832.34	
30	Personalaufwand	14'925'900.00		14'753'950.00		13'723'503.17	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	10'711'400.00		10'245'740.00		9'603'455.56	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	4'402'800.00		4'208'365.40		3'892'644.75	
34	Finanzaufwand	274'400.00		278'410.00		326'274.80	
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	1'825'700.00		1'801'150.00		2'088'909.15	
36	Transferaufwand	30'233'900.00		28'832'570.00		28'823'344.62	
37	Durchlaufende Beiträge	811'400.00		802'000.00		783'647.10	
38	Ausserordentlicher Aufwand	124'800.00		134'670.00		116'532.39	
39	Interne Verrechnungen	1'179'600.00		1'096'960.00		1'275'520.80	
4	Ertrag		62'806'700.00		60'106'849.20		60'710'681.60
40	Fiskalertrag		27'835'700.00		26'944'300.00		27'574'160.65
41	Regalien und Konzessionen		397'800.00		388'800.00		397'815.50
42	Entgelte		10'672'600.00		10'059'865.20		10'731'594.81
43	Verschiedene Erträge		35'000.00		15'000.00		88'056.25
44	Finanzertrag		1'600'500.00		1'494'224.00		1'448'981.73
45	Entnahmen Fonds u. Spezialfinanzierungen		474'000.00		326'920.00		289'652.65
46	Transferertrag		19'603'200.00		18'836'480.00		17'675'233.50
47	Durchlaufende Beiträge		821'400.00		802'000.00		783'647.10
48	Ausserordentlicher Ertrag		186'900.00		142'300.00		446'018.61
49	Interne Verrechnungen		1'179'600.00		1'096'960.00		1'275'520.80
9	Abschlusskonten	174'900.00	1'858'100.00	150'749.00	2'197'715.20	638'029.76	561'180.50
90	Abschluss Erfolgsrechnung	174'900.00	1'858'100.00	150'749.00	2'197'715.20	638'029.76	561'180.50

3.2 Erläuterungen zur Erfolgsrechnung nach Sachgruppen

3.2.1 Personalaufwand

Der Personalaufwand nimmt gegenüber dem Budget 2026 von Fr. 14.75 Mio. um rund Fr. 0.17 Mio. oder 1.2% auf Fr. 14.93 Mio. zu. Im Vergleich zur Jahresrechnung 2025 steigt der Totalbetrag des Personalaufwandes um rund Fr. 1.20 Mio. oder 8.8% an. Nach der Beantragung diverser zusätzlicher Stellen ab 2026 gibt es für das Jahr 2027 nur kleinere Anpassungen. Nebst zusätzlichen Stellenprozente von 170%, fallen befristete Stellen und Übergangslösungen für Nachfolgeregelungen weg. Im Budget 2027 erfasst ist zudem der Teuerungsausgleich sowie die individuellen Gehaltsaufstiege. Es wurde hierfür auf den IST-Löhnen im 2026 mit einer Zunahme von 2.5% gerechnet. Bis Ende Juli 2026 bekannte Personalmutationen sind im Budget 2027 berücksichtigt.

3.2.2 Sachaufwand

Der Sachaufwand fällt gegenüber der Jahresrechnung 2025 um 1.11 Mio. höher aus und ist mit Fr. 10.71 Mio. budgetiert. Im Vergleich zum Budget 2026 beträgt die Zunahme gut Fr. 0.47 Mio. Diese Zunahme ist einerseits auf die Teuerung zurückzuführen und andererseits auf Einzelvorhaben wie Anschaffungen und baulicher Unterhalt an Gemeindeligenschaften die im 2027 anstehen. Auch im Bereich Bildung werden steigende Kosten erwartet. Höherer Kosten für die Tagesbetreuung sowie Mehrkosten für Schulreisen und Lager wurden im Budget berücksichtigt.

3.2.3 Abschreibungen

- Altrechtliches Verwaltungsvermögen	Fr.	1.63 Mio.	(davon Fr. 0.05 Mio. in den Spezialfinanzierungen, weitere Erläuterungen dazu siehe Abschnitt 1.2.1)
- Investitionsbeitrag an Ilfis Stadion AG	Fr.	0.39 Mio.	(Ausnahmebewilligung bis in das Jahr 2036)
- <u>Abschreibungen nach HRM2</u>	Fr.	<u>2.50 Mio.</u>	(Sachanlagen, immaterielle Anlagen und Investitionsbeiträge)
<u>Total Abschreibungen</u>	Fr.	<u>4.52 Mio.</u>	

Die Abschreibungen der Investitionsbeiträge in der Höhe von Fr. 0.12 Mio. sind in Sachgruppe 366 zu finden. Die Abschreibungen der Sachanlagen in der Höhe von Fr. 4.40 Mio. sind in der Sachgruppe 33 budgetiert. Dies ergibt in Summe die obigen Fr. 4.52 Mio. Da die unter HRM2 beschafften Vermögenswerte über die Nutzungsdauer und somit über einen Zeitraum von 5 - 80 Jahre abgeschrieben werden, nehmen die Abschreibungen während den ersten Jahren kontinuierlich zu. So auch im Budgetjahr 2027.

3.2.4 Finanzaufwand

Beim Finanzaufwand wird keine grössere Veränderung erwartet. Ein Teil der geplanten Investitionen kann aus den selbst erarbeiteten Mitteln finanziert werden. Steigen die Investitionsausgaben wesentlich an, wird eine Zunahme der Fremdmittel nötig werden. Die Zinsen bewegen sich weiterhin auf einem tiefen Niveau und haben unter diesen Voraussetzungen bis Ende 2027 nur einen geringen Anstieg der Zinskosten zufolge.

3.2.5 Steuerertrag

(Beträge in Mio. Fr.)	Budget 2027	Budget 2026	Rechnung 2025
Einkommenssteuer natürlicher Personen	19.1	18.5	18.7
Vermögenssteuer natürlicher Personen	1.9	1.8	1.8
Quellensteuern	0.4	0.4	0.7
Gewinnsteuern juristischer Personen	2.0	2.0	1.6
Liegenschaftssteuern	2.9	2.8	2.9
Vermögensgewinnsteuern	1.3	1.2	1.6
Übrige Steuern	0.2	0.2	0.2
Total Fiskalertrag	27.8	26.9	27.5

Natürliche Personen

Die Einkommenssteuern natürlicher Personen können gegenüber den Vorjahren basierend auf den Prognosen der Kantonalen Planungsgruppe mit einer leichten Zunahme eingestellt werden. Die Zunahme gegenüber 2026 entspricht 3.1%. Für die Budgetierung wird zudem die effektiv in Rechnung gestellte erste und zweite Steuerrate für das laufende Jahr berücksichtigt.

Bei den Vermögenssteuern kann ein Durchschnittswert im Rahmen der Vorjahre erwartet werden. Diese Position ist unter anderem abhängig von den Entwicklungen an der Börse, was die Prognose erschwert.

Bei den aktiven und passiven Steuerteilungen von natürlichen Personen (kein steuerrechtlicher Wohnsitz in Langnau aber bspw. Betriebe von selbständig Erwerbenden oder Grundeigentum) wurde auf Durchschnittswerte der vergangenen Rechnungsjahre abgestellt.

Juristische Personen

Bei den juristischen Personen wird für die Gewinnsteuern der Durchschnittswert der vergangenen Jahre von Fr. 1.35 Mio. eingesetzt. Für die Budgetierung der Steuerteilungen von Unternehmungen, die ihr Steuerdomizil nicht in Langnau haben, dafür aber Filialen, Zweigniederlassungen oder Betriebsstätten wurde auf Durchschnittswerte der vergangenen Rechnungsjahre abgestellt. Im Gegenzug dazu erhalten Gemeinden mit Zweigniederlassungen von in Langnau domizilierten Firmen einen Teil der Steuererträge, die diese an Langnau entrichten.

Liegenschaftssteuern

Die Liegenschaftssteuern wurden fürs Budget 2027 an die IST-Werte vom Rechnungsjahr 2025 angeglichen.

Vermögensgewinnsteuern

Die Vermögensgewinnsteuern umfassen die Grundstücksgewinnsteuern und die Sonderveranlagungen (unter anderem die einmalige Besteuerung von BVG- und Säule 3a Kapitalauszahlungen). Die Grundstücksgewinnsteuern unterliegen dem Einfluss von nicht vorhersehbaren Einzeltransaktionen und schwanken stark. Ins Budget 2027 aufgenommen wurde jeweils der Durchschnitt der vergangenen Jahre, mit einer Anpassung aufgrund aktueller Erkenntnisse und Tendenzen.

3.2.6 Entgelte

Die Entgelte enthalten sämtliche Gebührenerträge für Dienstleistungen, welche die Gemeindeverwaltung erbringt (Wasser, Abwasser, Abfall, Baubewilligungen, Einwohnerdienste etc.). In diesem Bereich verbucht werden auch die Feuerwehersatzabgabe sowie die Rückerstattung an den Sozialdienst der Gemeinde (unter anderem Versicherungsleistungen und früher bezogene Sozialhilfegelder). Der für 2027 budgetierte Betrag liegt leicht über dem Budgetbetrag 2026. Die grösste Zunahme wird aus dem Bereich Soziales erwartet.

3.2.7 Finanzertrag

Im Finanzertrag wird gegenüber dem Budget 2026 eine Zunahme erwartet. Die Zunahme ist im Wesentlichen auf höhere Einnahmen aus den Liegenschaften im Finanzvermögen zurückzuführen.

3.2.8 Einlagen und Entnahmen Fonds Spezialfinanzierungen

Die Einlagen und Entnahmen der Fonds und Spezialfinanzierung betreffen praktisch ausschliesslich die Werterhalte der Spezialfinanzierungen Wasser und Abwasser. Dabei sind die Entnahmen wesentlich tiefer als die Einlagen. Dies hängt damit zusammen, dass die Abschreibungen, welche als Ertrag den Werterhaltskonten entnommen werden können, aufgrund des Wechsels auf HRM2 und der damit verbundenen Abschreibung über die Nutzungsdauer tief sind. Dies wird sich jedoch mit zunehmender Erhöhung der Vermögensbestände in den Spezialfinanzierungen ändern, da die Abschreibungen ansteigen und somit dann auch die Entnahmen aus dem Werterhalt.

3.2.9 Transferaufwand und -ertrag

In den Gruppen 36 und 46 Transferaufwand und -ertrag sind sämtliche Entschädigungen und Beiträge von und an den Bund, den Kanton und Dritte verbucht: Unter anderem sämtliche Lastenausgleiche, internen Verrechnungen zwischen Steuerhaushalt und Spezialfinanzierungen, aber zum Beispiel auch die Vereinsbeiträge und die wirtschaftliche Unterstützung an die Klientel des Sozialdienstes.

Der Transferaufwand ist gegenüber dem Budget 2026 um rund Fr. 1.4 Mio. höher was 4.9% entspricht. Die grösste Zunahme ist bei der wirtschaftlichen Unterstützung an die Klientel des Sozialdienstes zu verzeichnen mit einer Zunahme von Fr. 0.6 Mio. gegenüber dem Budget 2026. Ein weiterer wesentlicher Anteil der Erhöhung machen mit Fr. 0.4 Mio. die Aufwände für den Lastenausgleich der Sozialhilfe und mit Fr. 0.2 Mio. der Lastenausgleich Lehrergehälter aus. Auch bei den übrigen Lastenausgleichen sind die Aufwände höher im Vergleich zum Vorjahresbudget.

Analog dem Transferaufwand fiel auch das Budget des Transferertrags höher aus. Allerdings beträgt die Zunahme gegenüber 2026 lediglich Fr. 0.8 Mio. Die Erhöhung setzt sich aus höheren Entschädigungen vom Finanzausgleich sowie aus erwarteten Mehreinnahmen aus Entschädigungen vom Kanton für den Sozialdienst zusammen.

Die Tabelle auf der folgenden Seite liefert eine detaillierte Übersicht über die Entschädigungen und Beiträge von und an die kantonaltbernischen Finanz- und Lastenausgleichssysteme.

(in Fr. Mio.)

	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Zuschuss Disparitätenabbau		3.0		2.7		2.4
Zuschuss Mindestausstattung		0.8		0.6		0.1
Zuschuss geografisch-topografische Lasten		0.3		0.3		0.3
Zuschuss soziodemografische Lasten		0.1		0.1		0.1
Lehrergehälter	3.5		3.3		3.5	
Ergänzungsleistungen	2.4		2.2		2.1	
Sozialhilfe	6.5		6.1		5.5	
Familienzulagen für Nichterwerbstätige	0.0		0.0		0.0	
Öffentlicher Verkehr	1.2		1.2		1.2	
Neue Aufgabenteilung	1.8		1.7		1.7	
<i>Total</i>	<i>15.4</i>	<i>4.2</i>	<i>14.5</i>	<i>3.7</i>	<i>14.0</i>	<i>2.9</i>
Nettoaufwand		11.2		10.8		11.1

3.2.10 Durchlaufende Beiträge

Die durchlaufenden Beiträge (Kontengruppen 37 und 47) sind im Total gleich hoch und heben sich gegenseitig auf.

3.2.11 Interne Verrechnungen - Aufwand und Ertrag

Die internen Verrechnungen dienen der Leistungsverrechnung unter den einzelnen Kostenstellen im Allgemeinen Haushalt, um die effektiven Kosten der einzelnen Funktionen aufzeigen zu können und allfällige Weiterverrechnungen an Dritte zu gewährleisten. Im Total sind die intern verrechneten Aufwendungen und Erträge gleich hoch und somit für das Gesamtergebnis neutral. Verrechnungen von Leistungen zwischen dem Allgemeinen Haushalt und den Spezialfinanzierungen werden via Transferaufwand und -ertrag (Kontengruppen 36 und 46) erfasst.

3.2.12 Ausserordentlicher Aufwand und Ertrag

Der ausserordentliche Ertrag bestand zu einem grossen Anteil aus der Auflösung der Neubewertungsreserve, welche linear über fünf Jahre (2021 - 2025) zu erfolgen hatte. Ab 2026 fällt die Auflösung der Neubewertungsreserve wieder weg. Das ausserordentliche Ergebnis ab 2026 hat nur einen geringen Einfluss auf das Gesamtergebnis.

3.3 Erfolgsrechnung nach Funktionen mit Erläuterungen

		Aufwand	Budget 2027 Ertrag	Aufwand	Budget 2026 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2025 Ertrag
	FUNKTIONALE GLIEDERUNG	64'664'800.00	64'664'800.00	62'304'564.40	62'304'564.40	61'271'862.10	61'271'862.10
0	Allgemeine Verwaltung Nettoaufwand	3'889'700.00	785'700.00 3'104'000.00	3'793'714.00	657'669.20 3'136'044.80	3'393'894.76	690'620.08 2'703'274.68
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung Nettoaufwand Nettoertrag	4'791'700.00	3'589'400.00 1'202'300.00	4'688'820.00 240'980.00	4'929'800.00	4'315'623.01 260'332.28	4'575'955.29
2	Bildung Nettoaufwand	10'803'700.00	1'591'200.00 9'212'500.00	10'389'849.00	1'544'000.00 8'845'849.00	9'938'110.74	1'603'702.05 8'334'408.69
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche Nettoaufwand	4'391'100.00	1'420'700.00 2'970'400.00	4'241'771.40	1'366'780.00 2'874'991.40	4'301'767.73	1'394'265.18 2'907'502.55
4	Gesundheit Nettoaufwand	52'900.00	52'900.00	41'900.00	41'900.00	39'500.00	39'500.00
5	Soziale Sicherheit Nettoaufwand	24'441'000.00	14'886'600.00 9'554'400.00	23'207'000.00	12'788'700.00 10'418'300.00	22'897'118.45	13'317'334.48 9'579'783.97
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung Nettoaufwand	5'701'200.00	1'323'800.00 4'377'400.00	5'628'053.00	1'246'500.00 4'381'553.00	5'448'300.20	1'407'951.72 4'040'348.48
7	Umweltschutz und Raumordnung Nettoaufwand	8'081'500.00	6'672'600.00 1'408'900.00	7'835'024.00	6'423'614.00 1'411'410.00	7'816'634.72	6'521'058.36 1'295'576.36
8	Volkswirtschaft Nettoertrag	304'600.00 142'800.00	447'400.00	291'833.00 146'167.00	438'000.00	311'180.36 162'597.69	473'778.05
9	Finanzen und Steuern Nettoertrag	2'207'400.00 31'740'000.00	33'947'400.00	2'186'600.00 30'722'901.20	32'909'501.20	2'809'732.13 28'477'464.76	31'287'196.89

0 Allgemeine Verwaltung	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	3'889'700.00	785'700.00	3'793'714.00	657'669.20	3'393'894.76	690'620.08
Nettoergebnis		3'104'000.00		3'136'044.80		2'703'274.68

Gegenüber dem Budget 2026 führen höhere Kosten für die Informatik zu einer Zunahme des Aufwands. Zudem erhöhen sich die Abschreibungen bei den Verwaltungsliegenschaften mit der Übernahme der Überbauung Dorfühle AG. Beim Ertrag wirkt sich die Übernahme positiv auf die Zunahme bei den intern verrechneten Mietzinsen aus.

1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	4'791'700.00	3'589'400.00	4'688'820.00	4'929'800.00	4'315'623.01	4'575'955.29
Nettoergebnis		1'202'300.00	240'980.00		260'332.28	

Gemäss den kantonalen Vorgaben wird ab dem Rechnungsjahr 2026 die Entschädigung für den Kinder- und Erwachsenenschutz nicht mehr in der Sachgruppe 1402 geführt, sondern neu in der Sachgruppe 5459 und damit im Bereich der Sozialen Sicherheit. Für das Budget 2026 wurde dies noch nicht berücksichtigt und somit ergibt sich für das Budget 2027 eine Verschiebung von Einnahmen von rund 1.6 Mio. Beim Aufwand wird im Bereich des Zivilschutzes mit leicht steigenden Kosten gerechnet. Bei den übrigen Bereichen werden keine wesentlichen Änderungen erwartet.

Die Spezialfinanzierung der Feuerwehr Gemeinde Langnau wird im Abschnitt 2.3 separat kommentiert.

2 Bildung	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	10'803'700.00	1'591'200.00	10'389'849.00	1'544'000.00	9'938'110.74	1'603'702.05
Nettoergebnis		9'212'500.00		8'845'849.00		8'334'408.69

Für Schulreisen und Lager sind in diesem Bereich höhere Aufwände budgetiert worden. Eine Zunahme der Aufwände gibt es auch bei der Tagesbetreuung und der Mittagsverpflegung. Der Lastenausgleich für die Lehrergehälter trägt einen weiteren Teil zu den Mehrkosten bei.

3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
		4'391'100.00	1'420'700.00	4'241'771.40	1'366'780.00	4'301'767.73	1'394'265.18
	Nettoergebnis		2'970'400.00		2'874'991.40		2'907'502.55

Die Zunahme für das Budget 2027 aus diesem Bereich ergibt sich mehrheitlich aus dem steigenden Unterhalt für das Hallen –und Freibad. Die einzelnen Kostenstellen, im Wesentlichen bestehend aus dem Regionalmuseum Chüechlihus, Bibliothek, Hallen- und Freibad, Eisstadion und den Parkanlagen und Wanderwegen, weisen im Einzelnen alle leicht steigende Kosten aus. Auch bei den Erträgen wird eine leichte Zunahme erwartet.

4	Gesundheit	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
		52'900.00	0.00	41'900.00	0.00	39'500.00	0.00
	Nettoergebnis		52'900.00		41'900.00		39'500.00

Die budgetierten Aufwendungen sind für die Schulzahnpflege und den Schulgesundheitsdienst reserviert. Auf das Rechnungsjahr 2027 werden die Honoraransätze gemäss kantonalem Beschluss erhöht, was zu einer Zunahme des Aufwands führt.

5	Soziale Sicherheit	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
		24'441'000.00	14'886'600.00	23'207'000.00	12'788'700.00	22'897'118.45	13'317'334.48
	Nettoergebnis		9'554'400.00		10'418'300.00		9'579'783.97

Gemäss den kantonalen Vorgaben wird ab dem Rechnungsjahr 2026 die Entschädigung für den Kinder- und Erwachsenenschutz nicht mehr in der Sachgruppe 1402 geführt (Bereich Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung), sondern neu in der Sachgruppe 5459 im Bereich der Sozialen Sicherheit. Für das Budget 2026 wurde dies noch nicht berücksichtigt und somit ergibt sich für das Budget 2027 eine Verschiebung von Einnahmen von rund 1.6 Mio. Beim Lastenausgleich Soziales sind höhere Pro-Kopf-Beiträge vorgesehen. Bei der wirtschaftlichen Unterstützung an die Klientel des Sozialdienstes wird gegenüber dem Budget 2026 mit einer Zunahme von Fr. 0.6 Mio. gerechnet. Auf der Einnahmeseite wird im Gegenzug mit höheren Entschädigungen vom Kanton gerechnet.

6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
		5'701'200.00	1'323'800.00	5'628'053.00	1'246'500.00	5'448'300.20	1'407'951.72
	Nettoergebnis		4'377'400.00		4'381'553.00		4'040'348.48

Vom Budget 2026 weicht das Nettoergebnis im Jahr 2027 nur unwesentlich ab. Für die jährliche Zunahme sind grösstenteils die Abschreibungen aufgrund der neuen Investitionen verantwortlich sowie die Teuerung. Mit der Aufnahme der Wanderbuslinien ins Grundangebot entfallen ab dem Jahr 2027 die Beiträge an den Regionalverkehr. Diese Einsparung wird mehrheitlich durch den steigenden Lastenausgleich an den öffentlichen Verkehr kompensiert.

7	Umweltschutz und Raumordnung	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
		8'081'500.00	6'672'600.00	7'835'024.00	6'423'614.00	7'816'634.72	6'521'058.36
	Nettoergebnis		1'408'900.00		1'411'410.00		1'295'576.36

Die Funktion 7 beinhaltet im Wesentlichen die Spezialfinanzierungen Wasser, Abwasser und Abfall. Die Resultate werden ab Abschnitt 2.4 separat ausgewiesen und kommentiert.

8	Volkswirtschaft	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
		304'600.00	447'400.00	291'833.00	438'000.00	311'180.36	473'778.05
	Nettoergebnis	142'800.00		146'167.00		162'597.69	

Der Ertrag in dieser Kostenstelle besteht im Wesentlichen aus der Konzession über knapp Fr. 0.40 Mio., welche über die Stromrechnung der BKW vereinnahmt und an die Gemeinde weitergeleitet wird. Die Aufwendungen stehen hauptsächlich im Zusammenhang mit unterschiedlichen Ausgaben für die Land- und Forstwirtschaft, den regionalen Tourismus und die Märkte in Langnau.

9	Finanzen und Steuern	Budget 2027		Budget 2026		Rechnung 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
		2'207'400.00	33'947'400.00	2'186'600.00	32'909'501.20	2'809'732.13	31'287'196.89
	Nettoergebnis	31'740'000.00		30'722'901.20		28'477'464.76	

Für detaillierte Kommentare zu den Steuererträgen und zu den kantonalen Finanz- und Lastenausgleichssystemen wird auf Abschnitt 3.2.5 resp. 3.2.9 verwiesen.

3.4 Investitionsrechnung nach Funktionen

		Ausgaben	Budget 2027 Einnahmen	Ausgaben	Budget 2026 Einnahmen	Ausgaben	Rechnung 2025 Einnahmen
	FUNKTIONALE GLIEDERUNG	16'334'000.00		15'902'000.00		6'125'957.10	6'125'957.10
	Zunahme der Nettoinvestitionen		16'334'000.00		15'902'000.00		
0	Allgemeine Verwaltung	1'459'000.00		1'482'000.00		269'888.80	
	Nettoausgaben		1'459'000.00		1'482'000.00		269'888.80
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit, Verteidigung	5'270'000.00		4'460'000.00		405'220.20	169'543.00
	Nettoausgaben		5'270'000.00		4'460'000.00		235'677.20
2	Bildung	1'141'000.00		887'000.00		512'881.45	10'000.00
	Nettoausgaben		1'141'000.00		887'000.00		502'881.45
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	1'100'000.00		688'000.00		365'032.40	240'000.00
	Nettoausgaben		1'100'000.00		688'000.00		125'032.40
5	Soziale Sicherheit	50'000.00		50'000.00			
	Nettoausgaben		50'000.00		50'000.00		
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	2'982'000.00		3'170'000.00		1'186'259.00	99'117.05
	Nettoausgaben		2'982'000.00		3'170'000.00		1'087'141.95
7	Umweltschutz und Raumordnung	4'214'000.00		4'565'000.00		2'365'164.80	349'850.40
	Nettoausgaben		4'214'000.00		4'565'000.00		2'015'314.40
8	Volkswirtschaft	118'000.00		600'000.00		153'000.00	
	Nettoausgaben		118'000.00		600'000.00		153'000.00
9	Finanzen und Steuern					868'510.45	5'257'446.65
	Nettoeinnahmen					4'388'936.20	

3.5 Erläuterungen zur Investitionsrechnung

Nachstehend werden die für das Jahr 2027 geplanten Investitionen die betragsmässig gleich oder grösser als Fr. 0.2 Mio. sind, aufgelistet:

Allgemeiner Haushalt

• Verwaltungsgebäude Alleestrasse 8 - Erweiterung der Verwaltungsarbeitsplätze	Fr. 1'154'000.00
• Sporthalle Oberfeld – PV-Anlage	Fr. 400'000.00
• Investitionsbeitrag Sanierung Westtribüne	Fr. 1'00'000.00
• Umgestaltung Bahnhofplatz (Teilbetrag)	Fr. 500'000.00
• Strassen im Dorf – Massnahmen Verkehrsrichtplan inkl. Tempo 30 (Teilbetrag)	Fr. 200'000.00
• Rämistrasse – Sanierung (Ober Mösli – Ober Hochgrat) (Teilbetrag)	Fr. 800'000.00
• Gohlstrasse - Durchlass Kammershaus	Fr. 492'000.00
• Gmünden-Brücke – Sanierung	Fr. 200'000.00
• Werkhof – Ersatz Salzsilo	Fr. 200'000.00
• Werkhof – Ersatz Kommunalfahrzeug Ladog	Fr. 240'000.00
• Wasserbau – Hochwasserschutz Ilfis, Langnau Ost und Mitte, Planung (Teilbetrag)	Fr. 250'000.00

Spezialfinanzierungen

• Feuerwehr Gemeinde Langnau – Feuerwehrmagazin Ersatzneubau (Teilbetrag)	Fr. 5'200'000.00
• Wasserversorgung – Verschiebung Grundwasserfassung Moos (Teilbetrag)	Fr. 1'000'000.00
• Abwasserentsorgung Gemeinde Langnau – Sanierung / Ersatz aus generellem Entwässerungsplan 2006, 2. Etappe	Fr. 600'000.00
• Abwasserentsorgung Gemeinde Langnau – Zustandsuntersuchung öff. Leitungen auf dem gesamten Gemeindegebiet (Teilbetrag)	Fr. 400'000.00
• Abwasserentsorgung Gemeinde Langnau – Erschliessung Bahnhof Süd (Teilbetrag)	Fr. 300'000.00
• Abwasserentsorgung Gemeinde Langnau – Zustandsaufnahme privater Abwasseranlagen Etappen 2 - 6 (Teilbetrag)	Fr. 200'000.00

4 Eigenkapital

4.1 Nachweis über das voraussichtliche Eigenkapital per 31. Dezember 2027

	Rechnungs- ausgleich	Vorfinan- zierungen	Finanzpoliti- sche Reserve	Schwan- kungsreserve	Bilanz- überschuss	Total
Saldo per 1. Januar 2026	3'245'095	28'419'632	5'397'342	234'363	14'645'960	51'942'392
Einlage Rechnungsausgleich SF	150'749					150'749
Entnahme Rechnungsausgleich SF	-406'554					-406'554
Einlage Vorfinanzierungen		1'935'820				1'935'820
Entnahme Vorfinanzierungen		-453'720				-453'720
Umb. Finanzpolitische Reserve			-5'397'342		5'397'342	-
Jahresergebnis					-1'791'161	-1'791'161
Saldo per 31. Dezember 2026	2'989'290	29'901'732	-	234'363	18'252'141	51'377'526
Einlage Rechnungsausgleich SF	174'900					174'900
Entnahme Rechnungsausgleich SF	-472'700					-472'700
Einlage Vorfinanzierungen		1'950'500				1'950'500
Entnahme Vorfinanzierungen		-637'900				-637'900
Jahresergebnis					-1'385'400	-1'385'400
Saldo per 31. Dezember 2027	2'691'490	31'214'332	-	234'363	16'866'741	51'006'926

5 Finanzkennzahlen Gesamthaushalt

5.1 Selbstfinanzierungsgrad

Der Selbstfinanzierungsgrad gibt Antwort auf die Frage, wie weit die Investitionen aus selbst erarbeiteten Mitteln bezahlt werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad von unter 100% führt zu einer Neuverschuldung, von über 100% zu einer Entschuldung.

*Richtwerte: über 100% sehr gut; 80 - 100% gut; 60 - 80% kurzfristig genügend; **0 - 60% ungenügend**; unter 0% sehr schlecht*

Selbstfinanzierungsgrad	Budget 2027:	29.21%
-------------------------	--------------	--------

5.2 Selbstfinanzierungsanteil

Der Selbstfinanzierungsanteil gibt Auskunft über die finanzielle Leistungsfähigkeit einer Gemeinde: Je höher der Wert, umso grösser ist der Spielraum für die Finanzierung von Investitionen oder für den Schuldenabbau.

*Richtwerte: über 18% sehr gut; 14 - 18% gut; 10 - 14% genügend; **0 - 10% ungenügend**; unter 0% sehr schlecht*

Selbstfinanzierungsanteil	Budget 2027:	6.71%
---------------------------	--------------	-------

5.3 Zinsbelastungsanteil

Der Zinsbelastungsanteil gibt Antwort auf die Frage, wie stark der Finanzertrag durch die Nettozinsen belastet ist. Ein hoher Zinsbelastungsanteil weist auf eine hohe Verschuldung hin. Im Vergleich über mehrere Jahre wird die Verschuldungstendenz und im Vergleich zu anderen Gemeinden die Verschuldungssituation erkannt.

*Richtwerte: unter 0% sehr tiefe Belastung; **0 - 1% tiefe Belastung**; 1 - 3% mittlere Belastung; 3 - 5% hohe Belastung; über 5% sehr hohe Belastung*

Zinsbelastungsanteil	Budget 2027:	0.29%
----------------------	--------------	-------

5.4 Kapitaldienstanteil

Der Kapitaldienstanteil gibt Antwort auf die Frage, wie stark der Finanzertrag durch den Kapitaldienst (Abschreibungen und Zinsen; als Folge der Investitionstätigkeit) belastet ist. Ein hoher Kapitaldienstanteil weist auf eine hohe Verschuldung und / oder einen hohen Abschreibungsbedarf hin.

*Richtwerte: unter 0% sehr tiefe Belastung; 0 - 4% tiefe Belastung; **4 - 12% mittlere Belastung**; 12 - 20% hohe Belastung; über 20% sehr hohe Belastung*

Kapitaldienstanteil	Budget 2027:	7.58%
---------------------	--------------	-------

6 Antrag des Gemeinderates an den Grossen Gemeinderat

1. Der Gemeinderat beantragt dem Grossen Gemeinderat die Genehmigung der Steueranlage für die Gemeindesteuern von:
 - 1.94 Einheiten der Staatssteuern für natürliche Personen
 - 1.94 Einheiten der Staatssteuern für juristische Personen
2. Der Gemeinderat beantragt dem Grossen Gemeinderat die Genehmigung der Steueranlage für die Liegenschaftssteuern von 1.5‰ der amtlichen Werte.
3. Der Gemeinderat beantragt dem Grossen Gemeinderat die Genehmigung des Budget 2027 bestehend aus:

		Aufwand	Ertrag
Gesamthaushalt	Fr.	64'489'900.00	62'806'700.00
Aufwandüberschuss	Fr.		1'683'200.00
 Allgemeiner Haushalt	Fr.	 58'646'500.00	 57'261'100.00
Aufwandüberschuss	Fr.		1'385'400.00
 Spezialfinanzierung Feuerwehr	Fr.	 802'000.00	 965'100.00
Ertragsüberschuss	Fr.	163'100.00	
 Spezialfinanzierung Wasserversorgung	Fr.	 1'626'800.00	 1'638'600.00
Ertragsüberschuss	Fr.	11'800.00	
 Spezialfinanzierung Abwasserentsorgung	Fr.	 2'548'900.00	 2'169'300.00
Aufwandüberschuss	Fr.		379'600.00
 Spezialfinanzierung Abfall	Fr.	 865'700.00	 772'600.00
Aufwandüberschuss	Fr.		93'100.00

4. Der Gemeinderat wird mit dem Vollzug beauftragt.

Im Namen des Gemeinderates

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindeschreiber

Die Finanzverwalterin

Walter Sutter

Clemens Friedli

Claudia Frutig

Langnau i. E., 28. September 2026

Im Namen des Grossen Gemeinderates

Der Präsident

Der Sekretär

Janosch Lehmann

Clemens Friedli

Langnau i. E., 26. Oktober 2026